

ABOVE

ФОРУМ LIGHT INDUSTRIAL 6.0



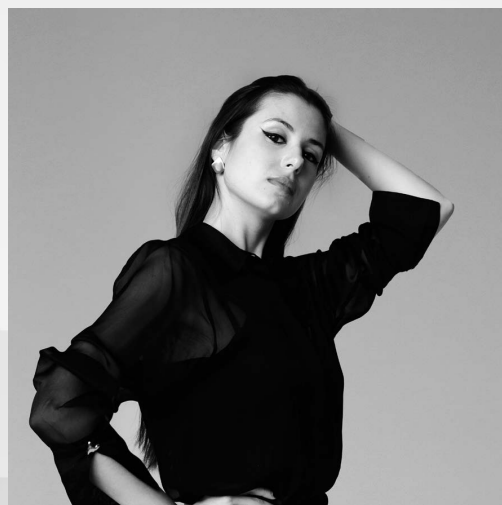
ФОРУМ LIGHT INDUSTRIAL 6.0

Управляющие партнеры



НИКИТА ДЕРГУНОВ

Управляющий партнер
Генеральный директор



МАРИЯ САЛЕХ

Управляющий партнер
Руководитель архитектурного
отдела



АЛЕКСАНДР АНОШКИН

Управляющий партнер
Руководитель интерьерного
отдела



НИКИТА ЛЕСНИКОВ

Управляющий партнер
Руководитель мастерской

ФОРУМ LIGHT INDUSTRIAL 6.0

БЦ «LINK»

MR GROUP X RBNA | Москва, Рябиновая, 2024

Проект представляет собой современное воплощение бизнес-центра в Москве, обладает уникальными технологическими внедрениями и наиболее оптимальными решениями функционального зонирования.

- Площадь: 89 560 м²
- Типология: Бизнес-центр А класса
- Статус: АГК согласовано с МКА



ΦΟΡΥΜ LIGHT INDUSTRIAL 6.0



План типового этажа

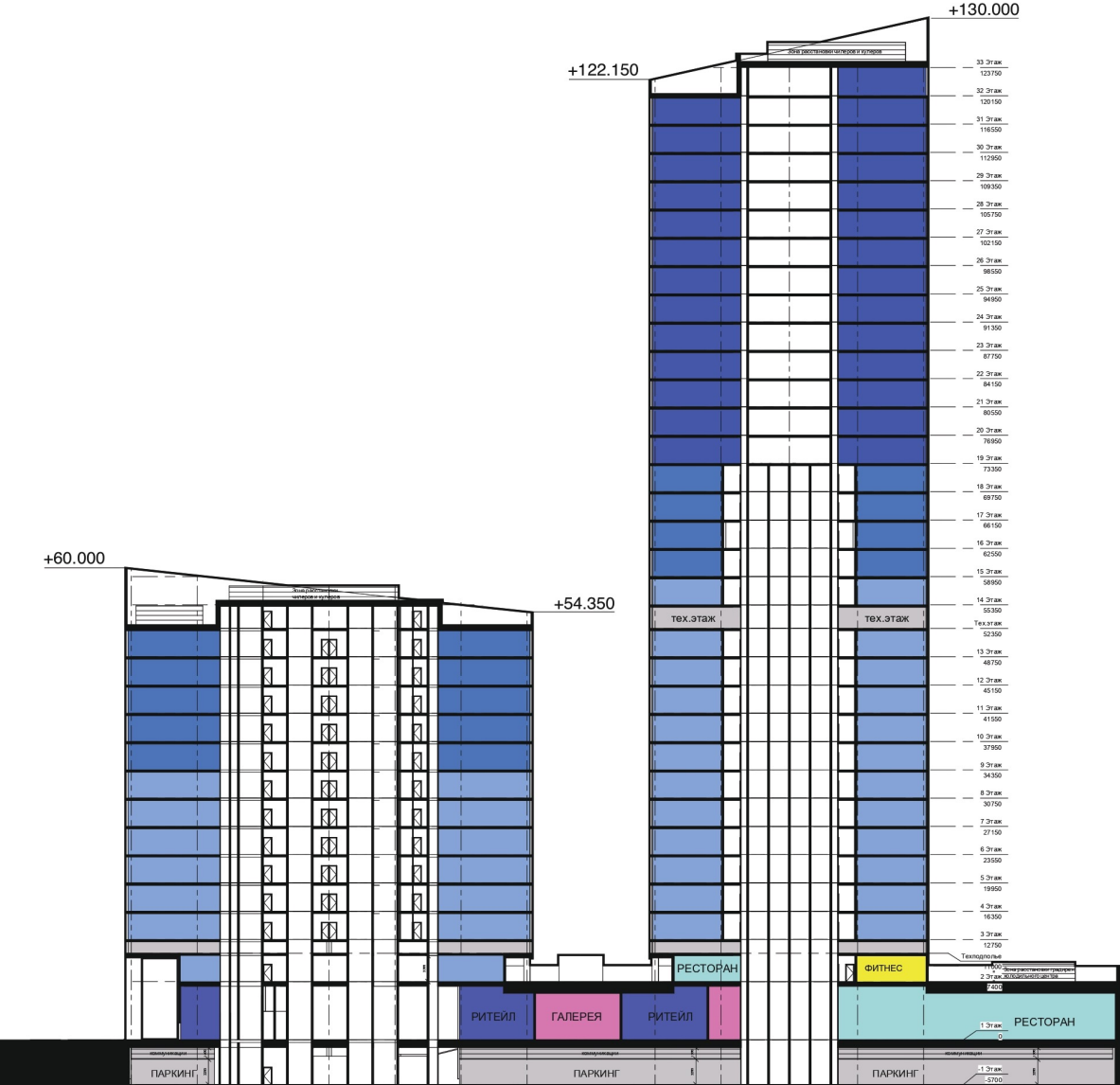


ФОРУМ LIGHT INDUSTRIAL 6.0

Разрез по зданию

-  Мелкая нарезка лотов от 150 до 280 м²
-  Мелкая нарезка лотов от 70 до 150 м²
-  Лобби
-  Общепит
-  Ритейл

ABOVE



ΦΟΡΥΜ LIGHT INDUSTRIAL 6.0



ΦΟΡΥΜ LIGHT INDUSTRIAL 6.0



ФОРУМ LIGHT INDUSTRIAL 6.0

Технопарк «РЯБИНОВАЯ»



ФОРУМ LIGHT INDUSTRIAL 6.0



ABOVE

ΦΟΡΥΜ LIGHT INDUSTRIAL 6.0



ABOVE

ΦΟΡΥΜ LIGHT INDUSTRIAL 6.0



ABOVE

ФОРУМ LIGHT INDUSTRIAL 6.0

Логистический комплекс «ШИШКИН ЛЕС»

MR GROUP X RBNA | Москва, Сенькино- Секерино 2023

Дизайн код логистического комплекса включает в себя фасадные решения административно-бытовых корпусов, складских зданий, благоустройство и навигацию. Главная задача проекта — создание нового привлекательного образа промышленной территории с помощью экономических фасадных элементов и размещения ориентиров на территории комплекса.

- Площадь: 76 846 м²
- Типология: Промышленная архитектура
- Статус: Пройден этап АГК



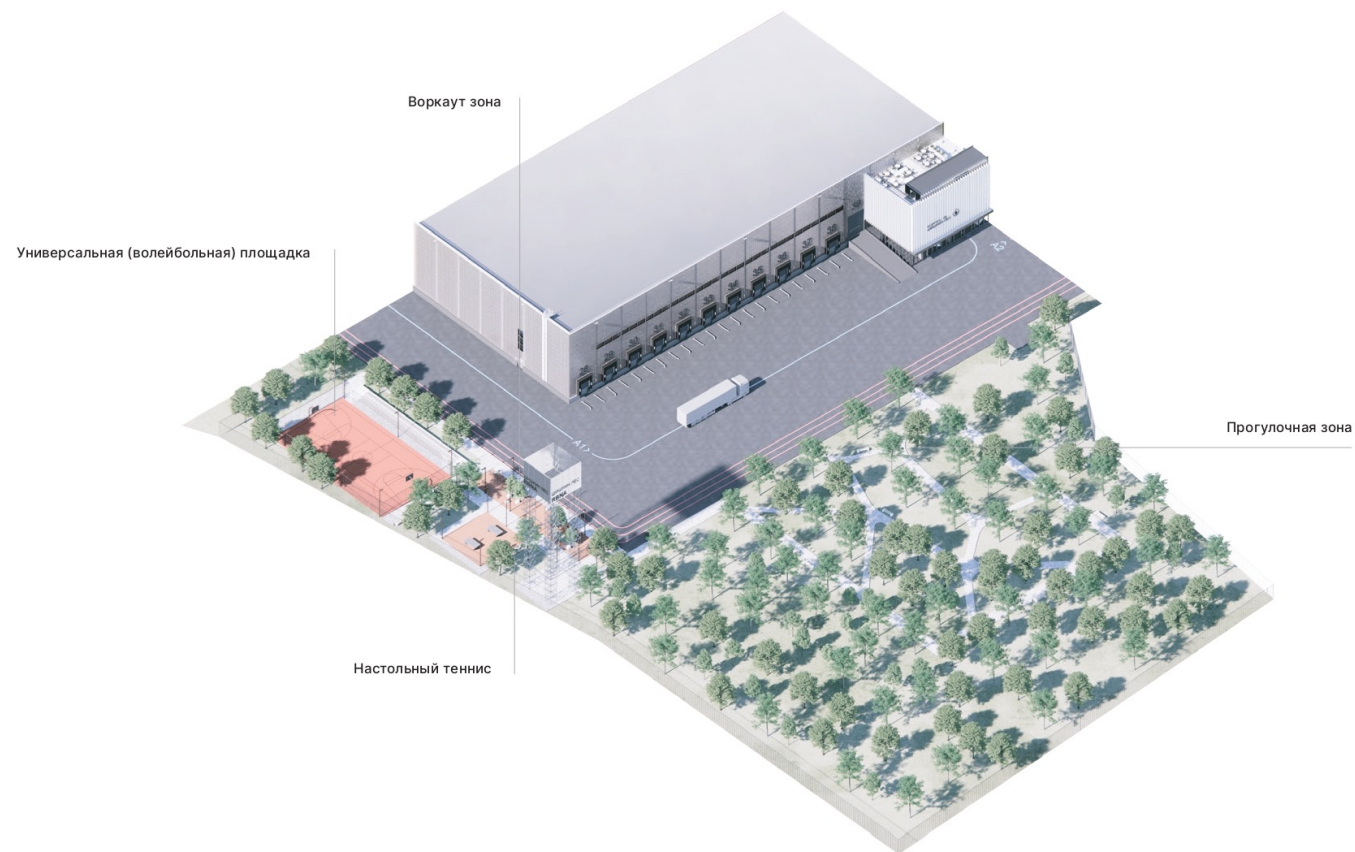
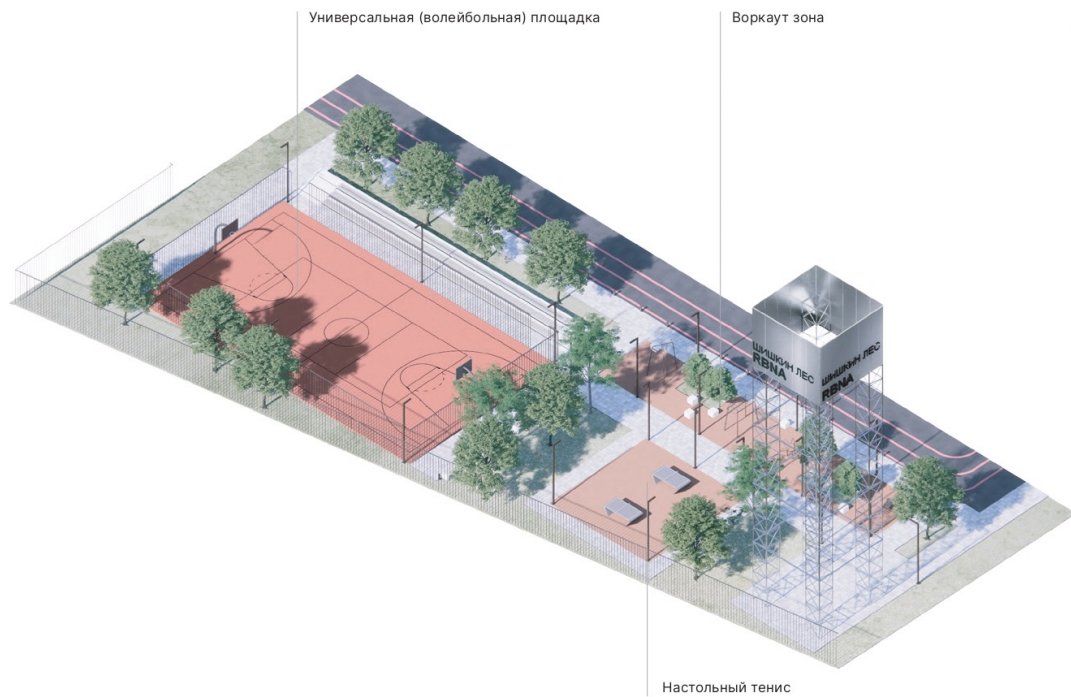
ФОРУМ LIGHT INDUSTRIAL 6.0



ФОРУМ LIGHT INDUSTRIAL 6.0



ФОРУМ LIGHT INDUSTRIAL 6.0



ΦΟΡΥΜ LIGHT INDUSTRIAL 6.0



ФОРУМ LIGHT INDUSTRIAL 6.0

Музей промышленности

Москва, 2024

Концепция пространства вдохновлена промышленной эстетикой и динамикой движущегося конвейера. Форма здания с фасками и вертикальными ламелями на фасадах создает впечатление непрерывного движения, приглашая посетителей к исследованию и взаимодействию.

В центре располагается внутренний двор, оазис спокойствия, где можно укрыться от городского шума, помедитировать или насладиться видом из окон ресторана.

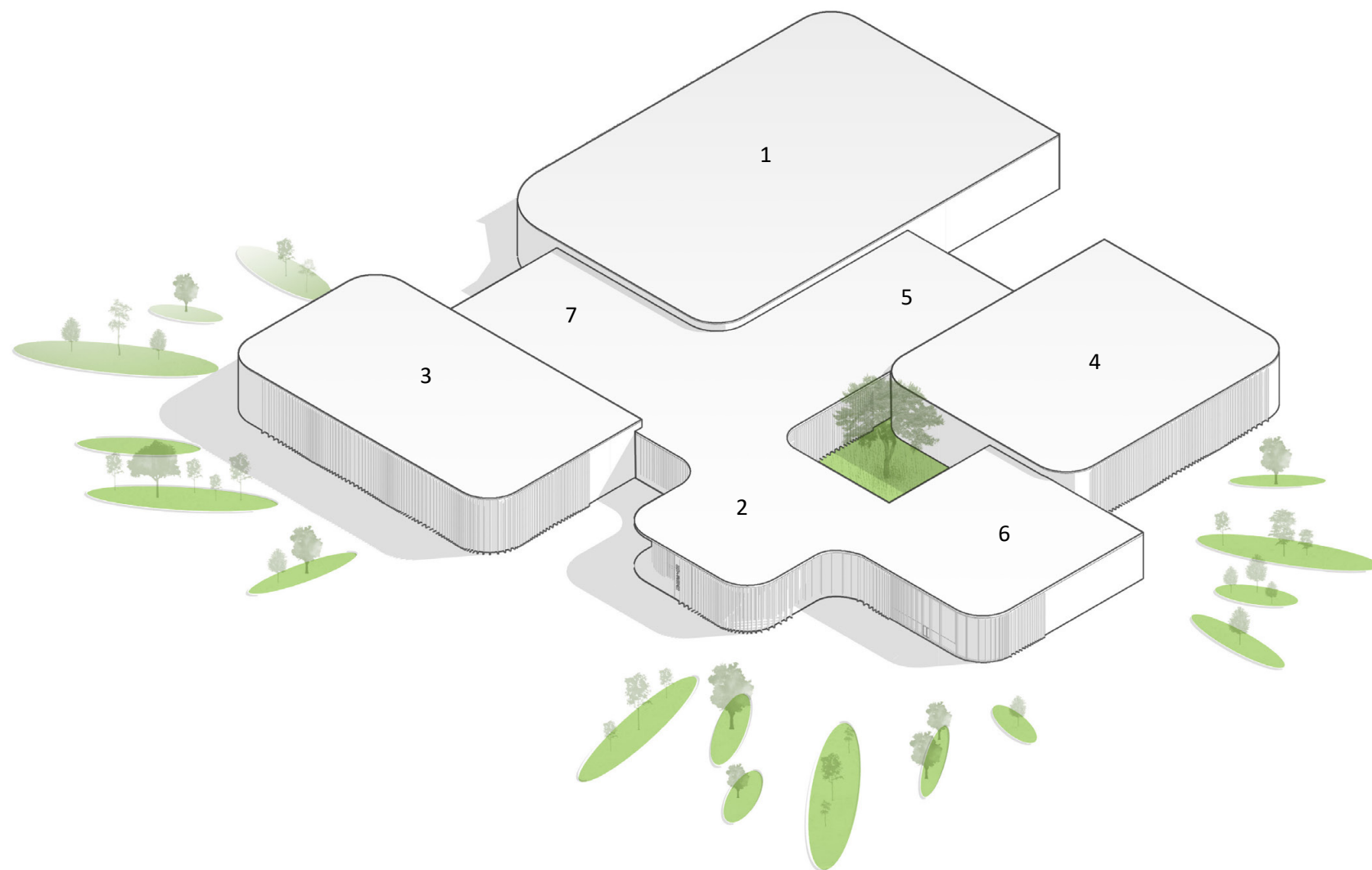
Архитектура здесь становится отражением технического прогресса, при этом создавая уникальное пространство для взаимодействия с искусством, культурой и обществом.

- Типология: Музей
- Статус: Концепция



ФОРУМ LIGHT INDUSTRIAL 6.0

- 1 Медиациентр
- 2 Вестибюль
- 3 Постоянная экспозиция
- 4 Временная экспозиция
- 5 Конференц залы
- 6 Ресторан
- 7 Техническая часть



ABOVE

ФОРУМ LIGHT INDUSTRIAL 6.0



ΦΟΡΥΜ LIGHT INDUSTRIAL 6.0



ФОРУМ LIGHT INDUSTRIAL 6.0

Логистический комплекс «LEVEL BOX ТЕРЕХОВО»

Москва, деревня Терехово, 2024

Архитектура Level Box Терехово формирует образ современного промышленного комплекса, в котором функциональность не противопоставляется выразительности. Проект показывает, что склады могут быть не только утилитарными объектами, но и частью визуально организованной, аккуратной городской ткани.

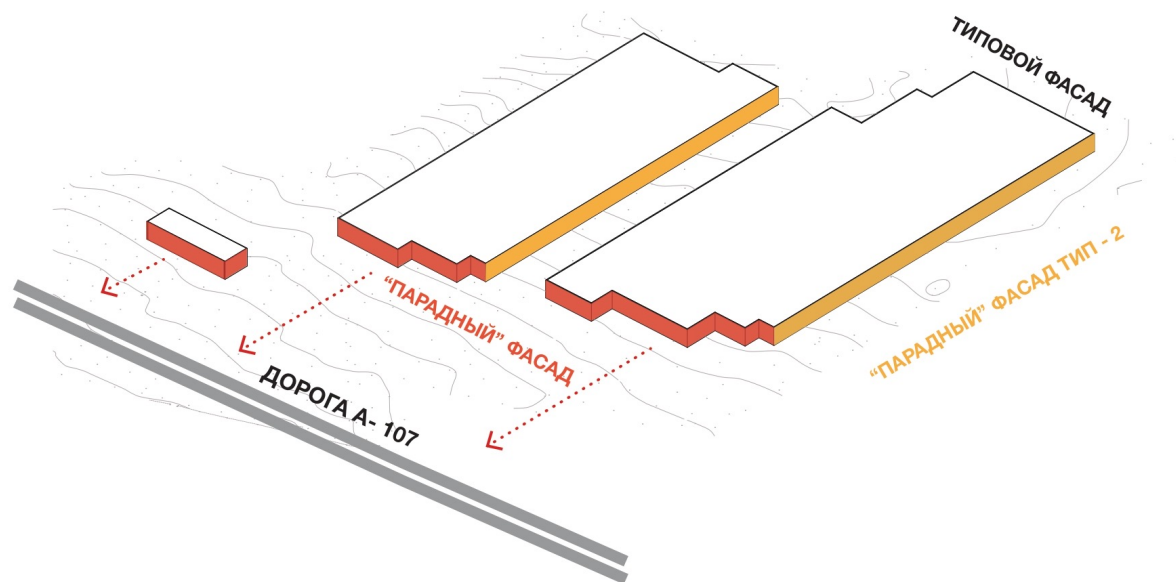
- Площадь: 70 000 м²
- Типология: Логистический комплекс
- Статус: Концепция



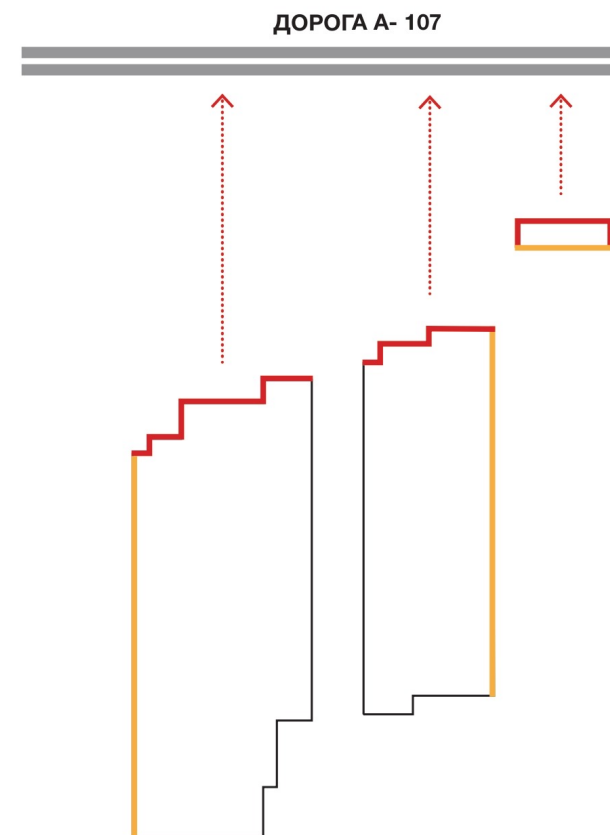
ФОРУМ LIGHT INDUSTRIAL 6.0



Схема типологий фасадов



Типология фасадов по визуальной значимости



Существующие и новые видовые раскрытия

ФОРУМ LIGHT INDUSTRIAL 6.0



ФОРУМ LIGHT INDUSTRIAL 6.0



ФОРУМ LIGHT INDUSTRIAL 6.0



ФОРУМ LIGHT INDUSTRIAL 6.0



ФОРУМ LIGHT INDUSTRIAL 6.0

Общественно-промышленный комплекс в Тушино

Москва, Тушино, 2024

Главным вызовом для формирования фасадных решений промышленных зданий был их большой масштаб — 8 этажей для обширной площади плана и промышленной высоты этажа определили наличие больших монотонных плоскостей фасада, протяженных как по горизонтали, так и по вертикали. Для фасадных решений особую важность имеет градостроительный контекст — ключевые ракурсы, перекрестки, торцы, выходящие к застройке или на активную улицу стали отправными точками для формирования облика.

-- Площадь: 353 500 м²

-- Типология: Медицинский комплекс, промышленное здание, паркинг

-- Статус: Концепция



ФОРУМ LIGHT INDUSTRIAL 6.0



Логистический комплекс

Паркинг

Медицинский центр

ФОРУМ LIGHT INDUSTRIAL 6.0

Схема ситуационного плана комплекса

- Дома
- Дороги
- Разрабатываемые здания
- Границы участка

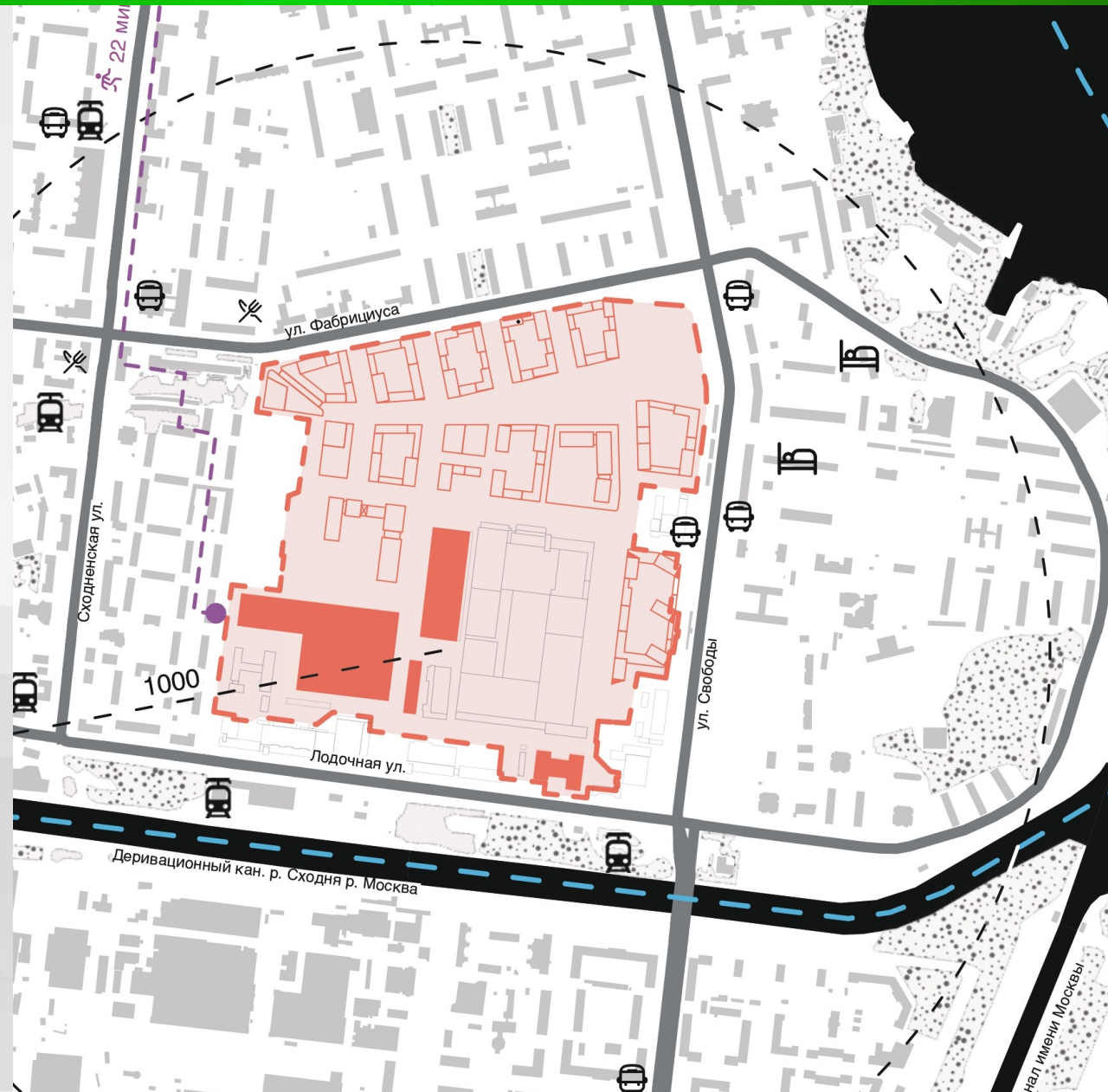
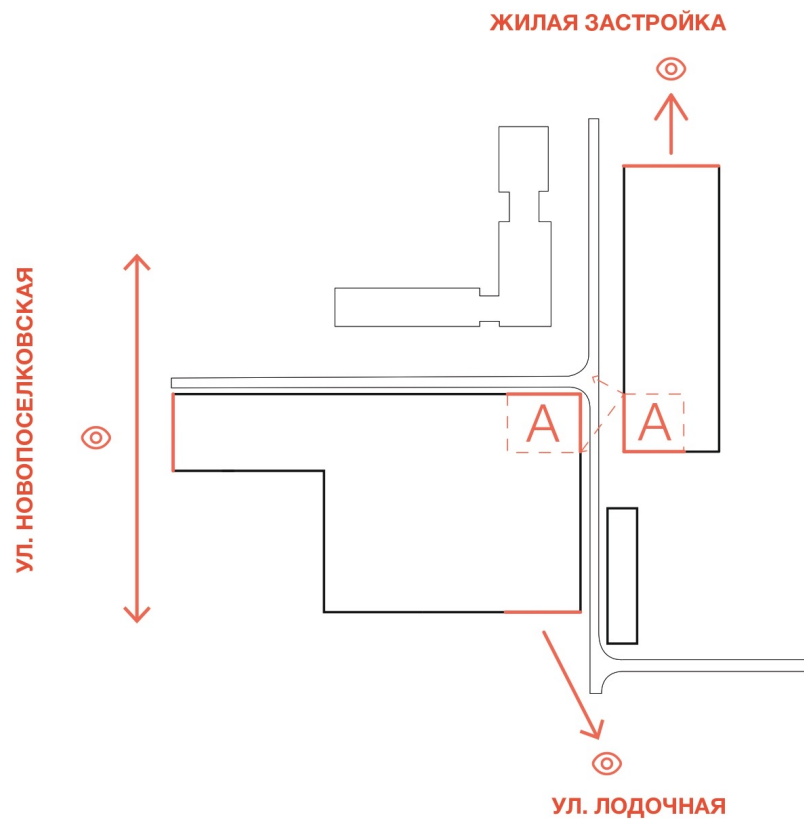
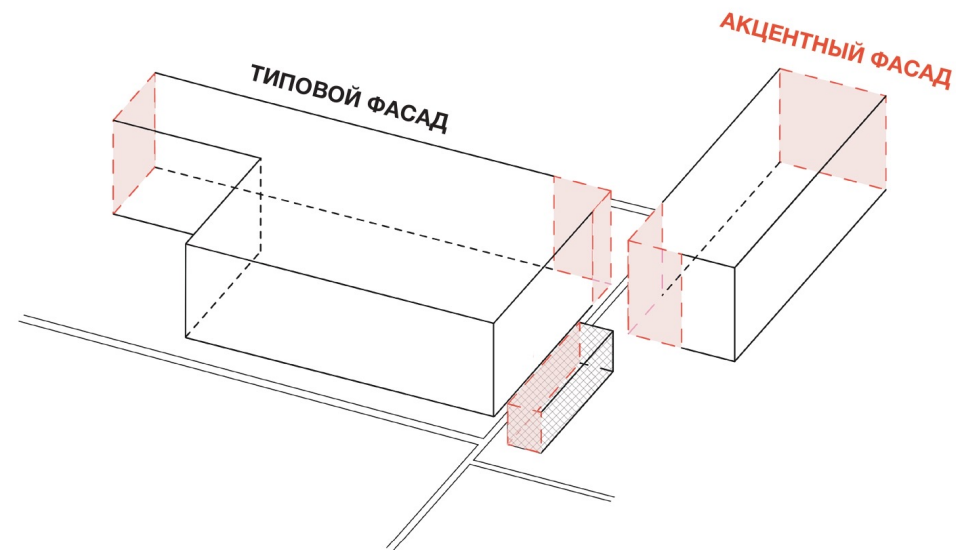


Схема типологий фасадов

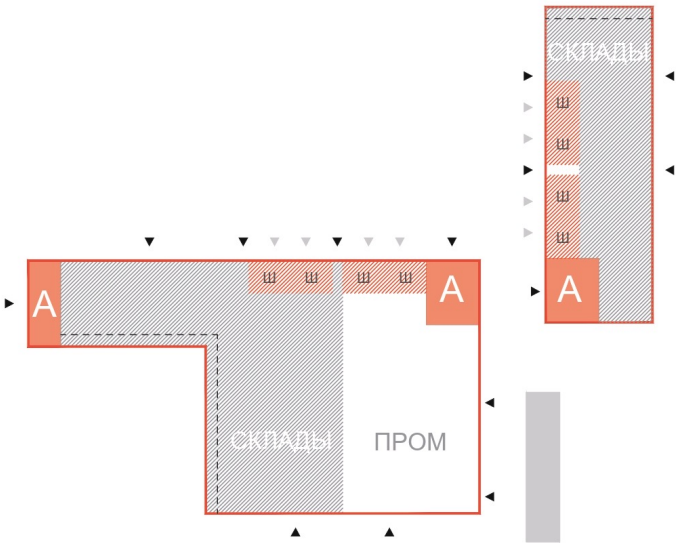


Существующие и новые видовые раскрытия

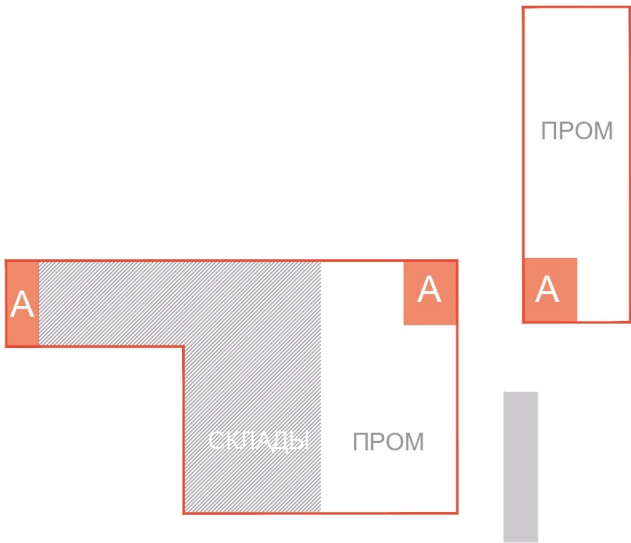


Типология фасадов по визуальной значимости

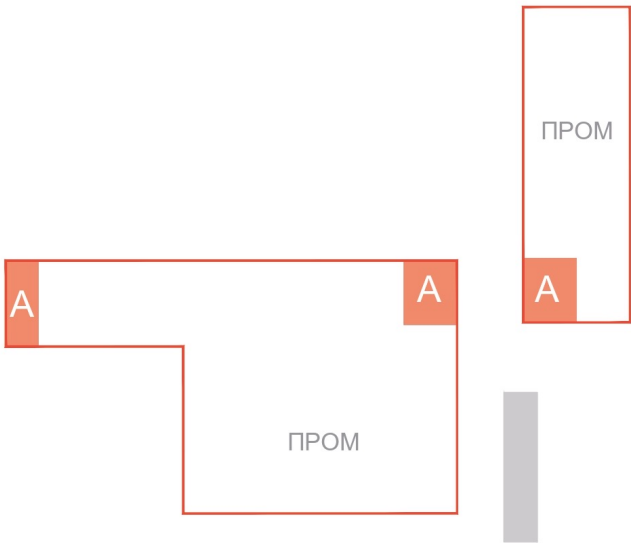
Схема структуры плана



1 этаж



2 этаж



3 этаж

FORUM LIGHT INDUSTRIAL 6.0

Фрагмент фасада тип 1

АЛЮМИНИЕВАЯ ЛАМЕЛЬ, ПОВЕРХНОСТЬ ПОЛУМАТОВАЯ МЕТАЛЛИК, 500 x 150 мм, ШАГ 1200 мм

АЛЮМИНИЕВАЯ СЭНДВИЧ-ПАНЕЛЬ, ПОВЕРХНОСТЬ ПОЛУМАТОВАЯ МЕТАЛЛИК, 1150 x 7200 мм

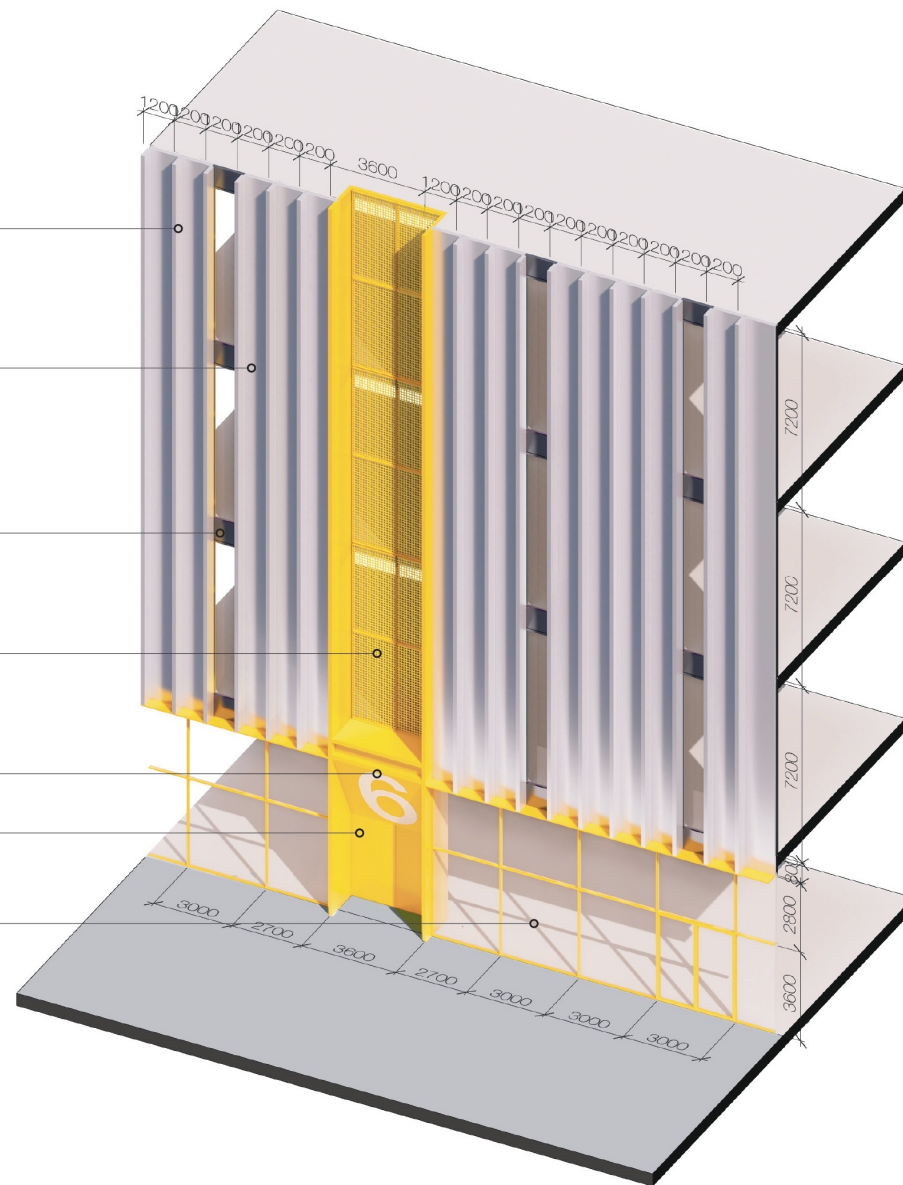
ОКОННЫЕ ПРОФИЛИ, ГЛУХИЕ ВСТАВКИ - АЛЮМИНИЙ, ПОРОШКОВАЯ ПОКРАСКА, RAL 7015

ПЕРФОРИРОВАННАЯ АЛЮМИНИЕВАЯ ПАНЕЛЬ НА ПОДСИСТЕМЕ, ПОРОШКОВАЯ ПОКРАСКА, RAL 1023

НАКЛАДНОЙ ЭЛЕМЕНТ НАВИГАЦИИ, ПОВЕРХНОСТЬ ПОЛУМАТОВАЯ МЕТАЛЛИК

ВХОДНАЯ ГРУППА: АЛЮМИНИЕВЫЕ ЛАМЕЛИ, ЭЛЕМЕНТЫ ПОРТАЛА, ПОРОШКОВАЯ ПОКРАСКА, RAL 1023

ВИТРАЖНАЯ СИСТЕМА: АЛЮМИНИЕВЫЕ ИМПОСТЫ, ПОРОШКОВАЯ ПОКРАСКА, RAL 1023



ABOVE

ФОРУМ LIGHT INDUSTRIAL 6.0

Фрагмент фасада тип 2

ЭЛЕМЕНТ НАВИГАЦИИ, ПОРОШКОВАЯ ПОКРАСКА, RAL 1023

АЛЮМИНИЕВАЯ СЭНДВИЧ-ПАНЕЛЬ, ПОВЕРХНОСТЬ ПОЛУМАТОВАЯ МЕТАЛЛИК, 1150 x 7200 MM

ОКОННЫЕ ПРОФИЛИ, ГЛУХИЕ ВСТАВКИ - АЛЮМИНИЙ, ПОРОШКОВАЯ ПОКРАСКА, RAL 7015



ФОРУМ LIGHT INDUSTRIAL 6.0

Фрагмент фасада тип 3

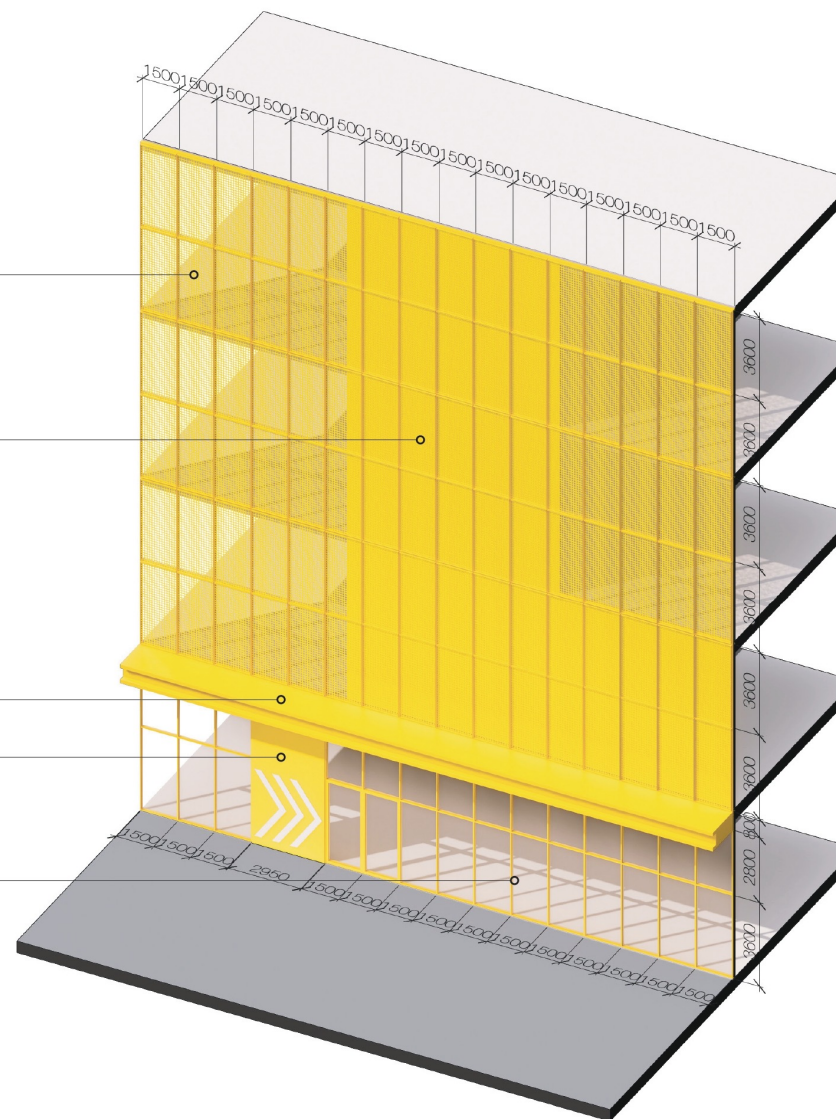
ПЕРФОРИРОВАННАЯ АЛЮМИНИЕВАЯ ПАНЕЛЬ НА ПОДСИСТЕМЕ, ПОРОШКОВАЯ ПОКРАСКА, RAL 1023

ЭЛЕМЕНТ НАВИГАЦИИ - БУКВА: ГЛУХАЯ АЛЮМИНИЕВАЯ ПАНЕЛЬ, ПОРОШКОВАЯ ПОКРАСКА, RAL 1023

АЛЮМИНИЕВЫЙ КОЗЫРЕК, ПОРОШКОВАЯ ПОКРАСКА, RAL 1023

НАКЛАДНОЙ ЭЛЕМЕНТ НАВИГАЦИИ, ПОРОШКОВАЯ ПОКРАСКА, RAL 1023

ВИТРАЖНАЯ СИСТЕМА: АЛЮМИНИЕВЫЕ ИМПОСТЫ, ПОРОШКОВАЯ ПОКРАСКА, RAL 1023



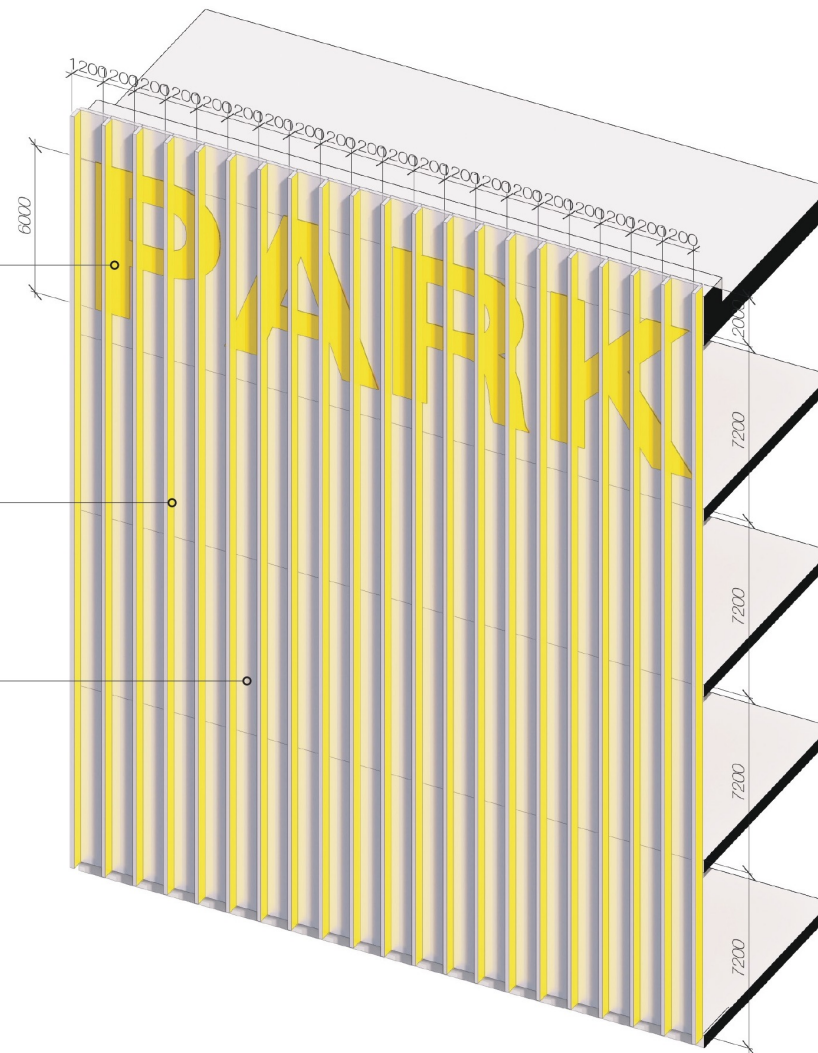
ФОРУМ LIGHT INDUSTRIAL 6.0

Фрагмент фасада тип 4

ЭЛЕМЕНТ НАВИГАЦИИ, ПОРОШКОВАЯ ПОКРАСКА, RAL 1023

АЛЮМИНИЕВАЯ ЛАМЕЛЬ, ПОВЕРХНОСТЬ ПОЛУМАТОВАЯ МЕТАЛЛИК, 500 x 150 мм, ШАГ 1200 мм
ОДНА СТОРОНА ЛАМЕЛИ ВЫКРАШЕНА ПО RAL 1023

АЛЮМИНИЕВАЯ СЭНДВИЧ-ПАНЕЛЬ, ПОВЕРХНОСТЬ ПОЛУМАТОВАЯ МЕТАЛЛИК, 1150 x 7200 мм



ΦΟΡΥΜ LIGHT INDUSTRIAL 6.0





→ **ABOVE.MOSCOW**

МОСКВА,
2-Я ХУТОРСКАЯ УЛИЦА, 38А, С14

T: +7 965 211 57 59

T: +7 977 266 38 39

E-MAIL: INFO@ABOVE.MOSCOW